

**ŞİŞLİ BELEDİYESİ MECLİS BAŞKANLIĞI'NA
HUKUK KOMİSYONU İLE BÜTÇE KOMİSYONU
MÜŞTEREK RAPORU**

TEKLİFİN ÖZÜ.....: Kamu Kurum ve Kuruluşlarının talebi doğrultusunda geçici olarak tahsis edilen, dış görevde bulunan araçlarımız hk.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ.....: Belediyemiz Meclisinin 02 Mart 2020 günlü birleşiminde komisyonlarımıza müştereken havale edilmiş bulunan Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğü'nün 25 Şubat 2020 gün ve 66885 sayılı teklifi tetkik edilmiştir.

“Belediyemiz mülkiyetinde bulunan aşağıda listesini sunduğumuz, Kamu Kurum ve Kuruluşlarının talebi doğrultusunda geçici olarak tahsis edilen, Dış görevde bulunan araçlarımızın buldukları kurum yetkilileri ile yapmış olduğumuz görüşmeler neticesinde; Araçların ekonomik ömürlerini doldurdıkları ve kullanılamaz durumda oldukları için iade etmek istediklerini bildirmişlerdir. Söz konusu Araçların, Yaş haddini ve ekonomik ömürlerini doldurdıkları teknik ve fiziki olarak kullanılmalarda yarar görülmeyeceği, buldukları yerlerden getirilmelerinin ve tamiratlarının Belediyemize ciddi miktarda mali külfet getireceği tespit edilmiştir. "237 sayılı Taşıt Kanununun 13. Maddesine istinaden “Ekonomik ömürlerini doldurmaları ve hizmet konusunun kalmamış olması” nedeniyle Araçların satışının yapılmasının Belediyemiz açısından daha yararlı olacağı düşünülmektedir. Araçlarımızın dosyaları üzerinde Mecidiyeköy Vergi Dairesi Müdürlüğü'nün hacizleri bulunduğundan satış işleminin Mecidiyeköy Vergi Dairesi tarafından yapılması gerekmektedir. SONUÇ: Yukarıda yer verdiğimiz hususların incelenerek araçlarımızın Mecidiyeköy Vergi Dairesi tarafından satılması hususunda karar alınmak üzere yazımız ve eklerinin Belediyemiz Meclis Başkanlığına havalesini olurlarımıza arz ederim.

SATILACAK ARAÇLARIN LİSTESİ

S.N O	PLAKASI	MARKASI VE TİPİ	MODEL İ	CİNSİ	TAHSİS EDİLDİĞİ KURUM
1	34 YJ 1623	FORD CARGO 214	2000	DAMPERLİ KAMYON	TOKAT İLİ PAZAR BELEDİYESİ
2	34 MLV 23	FATİH 126-25	1992	ÇÖP KAMYONU	ERZİNCAN İLİ ULULAR BELEDİYESİ
3	34 RPN 12	FATİH 105-08 FH	1993	SU TANKERİ	MALATYA İLİ HEKİMHAN BELEDİYESİ
4	34 MNL 91	RENAULT 12 TX 2	1992	OTOMOBİL	ULAŞIM HİZ. MÜD. ARAÇ PARKI
5	34 YJ 6650	HİNO FB 112 SA	2004	YOL SÜPÜRME	ULAŞIM HİZ. MÜD. ARAÇ PARKI

şeklindeki müdürlük teklifi komisyonlarımızca incelenmiş olup; teklifin sunulduğu şekli ile kabulü hakkında karar alınmak üzere konu yüce meclise saygı ile arz olunur.

_____/03/2020

**HUKUK KOMİSYONU BAŞKANI
TURGAY KESKİN**

**BAŞKAN VEKİLİ
SEVAL ÖZSATICI**

**ÜYE
SELİNA DOĞAN**

**ÜYE
EMİN VAHAP ŞİMŞEK**

**ÜYE
EYÜP ÇAKAR**

**BÜTÇE KOMİSYONU BAŞKANI
NURETTİN TAN**

**BAŞKAN VEKİLİ
FATOŞ HAMZALI**

**ÜYE
UMUT ŞENOL**

**ÜYE
HASAN ERCAN**

**ÜYE
EYÜP ÇAKAR**

**ŞİŞLİ BELEDİYESİ MECLİS BAŞKANLIĞINA
HUKUK KOMİSYONU İLE İMAR KOMİSYONU
MÜŞTEREK RAPORU**

TEKLİFİN ÖZÜ.....: İstanbul Bilgi Üniversitesine devredilen 9067 ada, 2 parsel sayılı taşınmazın tesis edilen intifa hakkının iptal edilerek, taşınmazın üzerinden terkin yapılması hk.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ.....: Belediyemiz Meclisinin 02 Mart 2020 günlü birleşiminde komisyonlarımıza müştereken havale edilmiş bulunan Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 25 Şubat 2020 gün ve 67098 sayılı teklifi tetkik edilmiştir.

“İstanbul İli, Şişli İlçesi, Kuştepe Mahallesi,9067 ada, 1 parsel sayılı taşınmaz 17.04.1996 tarih ve 1376 sayılı Encümen Kararı ve 9067 ada, 2 parsel sayılı taşınmazın üzerine 14.04.1997 tarih ve 73 sayılı Meclis Kararı ve 15.04.1997 tarih ve 759 sayılı Encümen Kararı ile İstanbul Bilgi Üniversitesi lehine intifa hakkı tesis edilmiştir.

Şişli Belediye Meclisinin 09.06.2011 tarih ve 164 sayılı Meclis Kararı ile 9067 ada, 1 ve 2 parsel sayılı taşınmazlar İstanbul Bilgi Üniversitesine tapuda devredilmiştir.

İstanbul Bilgi Üniversitesine devredilen, sadece 9067 ada, 1 parsel sayılı taşınmaz üzerinden Şişli Belediye Encümeninin 07.08.2012 tarih ve 486 sayılı Encümen Kararı ile intifa hakkı kaldırılmıştır.

Söz konusu, 9067 ada, 1 ve 2 parsel sayılı taşınmazların Belediyemiz adına tescili için açılan tapu iptali ve tescil davada, İstanbul 6. Asliye Hukuk Mahkemesinin 2016/322E. ve 2017/269K. sayılı kararı ile mahkeme Belediyemiz adına tesciline karar verilmiş olup, anılan karar Yargıtay 1. Hukuk Dairesinin 13.06.2019 tarih ve 2018/5007 E., 2019/3225 K. sayılı kararı ile 04.12.2019 tarihinde karar kesinleşmiştir.

İstanbul İli, Şişli İlçesi, Kuştepe Mahallesi, 9067 ada, 2 parsel, 2.512,00 m² yüzölçümlü taşınmaza 14.04.1997 tarih ve 73 sayılı Meclis Kararı, 15.04.1997 tarih ve 759 sayılı Encümen Kararı, 16.04.1997 tarih ve 1831 yevmiye ile 49 yıllık süreyle tesis edilen intifa hakkının iptal edilerek, taşınmazın üzerinden terkin edilmesi hususunda karar alınmak üzere yazımızın Belediye Meclisine havalesini olurlarınıza arz ederim.”

şeklindeki müdürlük teklifi komisyonlarımızca incelenmiş olup; teklifin sunulduğu şekli ile kabulü hakkında karar alınmak üzere konu yüce meclise saygı ile arz olunur.

_____/_____/2020

**HUKUK KOMİSYONU BAŞKANI
TURGAY KESKİN**

**BAŞKAN VEKİLİ
SEVAL ÖZSATICI**

**ÜYE
SELİNA DOĞAN**

**ÜYE
EMİN VAHAP ŞİMŞEK**

**ÜYE
EYÜP ÇAKAR**

**İMAR KOMİSYONU BAŞKANI
BİROL AKGÜNEŞ**

**BAŞKAN VEKİLİ
R.EMRAH ŞAHAN**

**ÜYE
BEYHAN DEMİR**

**ÜYE
EROL BEYAZTAŞ**

**ÜYE
GÖKHAN YÜKSEL**

ŞİŞLİ BELEDİYESİ MECLİS BAŞKANLIĞINA
HUKUK KOMİSYONU RAPORU

TEKLİFİN ÖZÜ.....: Şişli Kent Konseyi 3. Olağan Genel Kurulunda alınan kararların, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 76. maddesi gereğince işlem yapılmak üzere Belediye Meclis gündemine alınması talebi hk.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ.....: Belediyemiz Meclisinin 02 Mart 2020 günlü birleşiminde komisyonumuza havale edilmiş bulunan Kent Konseyi Yürütme Kurulu Başkanlığının 2020/77 sayılı teklifi tetkik edilmiştir.

“Şişli Kent Konseyi Genel Kurulu, Yürütme Kurulu Başkanlığınca Ocak 2020 tarih 2020/77 Sayılı davet mektubu ile duyurulan gündemi görüşmek üzere, aynı davet mektubunda ilan edilen gün, saat ve adreste toplanmıştır.

Halide Edip Adıvar Mah. Darülaceze Cad. No:9 Şişli Belediyesi Nazım Hikmet Kültür ve Sanat Evi toplantı salonunda saat 13.00 itibariyle toplandı. Toplantıda alınan kararlar, öneri, teklif ve dilekler Kent Konseyi genel kurulu divanı tarafından kayıt altına alınmış toplantı sırasında tutulan tutanak özeti de ekte sunulmuştur.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 76. Maddesi gereğince işlem yapılmak üzere meclis gündemine alınmasını bilgilerinize arz ederim.”

Şeklindeki Kent Konseyi Yürütme Kurulu Başkanlığının teklifi komisyonumuzca incelenmiş olup; her ne kadar 26 Ocak 2020 tarihli Şişli Kent Konseyi olağan Genel Kurul tutanağında belirtilen kararlar teklif niteliğinde olmayıp doğrudan “karar” olarak ifade edilmiş ise de Kent Konseyi yönetmeliğinin madde 6.(I) bendi uyarınca “görüş” olarak değerlendirilmesi gerekir. Söz konusu görüşlerin sunulduğu şekli ile kabulü hakkında karar alınmak üzere konu yüce meclise saygı ile arz olunur.

_____/03/2020

HUKUK KOMİSYONU BAŞKANI
TURGAY KESKİN

BAŞKAN VEKİLİ
SEVAL ÖZSATICI

ÜYE
SELİNA DOĞAN

ÜYE
EMİN VAHAP ŞİMŞEK

ÜYE
EYÜP ÇAKAR

ŞİŞLİ BELEDİYESİ MECLİS BAŞKANLIĞINA
HUKUK KOMİSYONU RAPORU

TEKLİFİN ÖZÜ.....: Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelik hükümleri uyarınca Şişli Belediye Başkanlığı memur kadrolarında “**Dolu Kadrolarda Derece Değişikliğinin**” yapılması talebi hk.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ.....: Belediyemiz Meclisinin 02 Mart 2020 günlü birleşiminde komisyonumuza havale edilmiş bulunan İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü'nün 26 Şubat 2020 gün ve 67187 sayılı teklifi tetkik edilmiştir.

“Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelik hükümleri uyarınca “**Boş memur kadrolarında sınıf, unvan ve derece değişikliği ile boş memur kadrolarının iptali ve dolu kadrolarda derece değişikliği Meclis Kararı ile yapılır**” denilmektedir.

657 sayılı DMK'na bağlı olarak görev yapan ekli cetvelde belirtilen ünvanlarda bulunan personelin kadrolarında eğitim ve hizmet süresi gibi nedenlerle derece ilerlemelerinin yapılması gerektiğinden, **Dolu Kadrolarda Derece Değişikliğinin** yapılması hakkında karar alınmak üzere yazımızın Belediye Meclisine havalesini olurlarınıza arz ederim.”

şeklindeki müdürlük teklifi hukuka uygun olduğundan; teklifin ve ekindeki listede belirtilmiş bulunan dolu kadro derece değişikliğinin sunulduğu şekli ile kabulü hakkında karar alınmak üzere konu yüce meclise saygı ile arz olunur.

_____/03/2020

HUKUK KOMİSYONU BAŞKANI
TURGAY KESKİN

BAŞKAN VEKİLİ
SEVAL ÖZSATICI

ÜYE
SELİNA DOĞAN

ÜYE
EMİN VAHAP ŞİMŞEK

ÜYE
EYÜP ÇAKAR

**HUKUK KOMİSYONU İLE TARİFE TİCARET VE EKONOMİ KOMİSYONU
MÜŞTEREK RAPORU**

TEKLİFİN ÖZÜ.....: Belediyemize gelir getirmesi adına Şile Eğitim ve Dinlenme Tesislerimizin aktif hizmet vermediği aylarda konaklama hizmeti verilerek, günlük konaklama ücretinin belirlenmesi hk.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ.....: Belediyemiz Meclisinin 02 Mart 2020 günlü birleşiminde komisyonlarımıza havale edilmiş bulunan İşletme Müdürlüğü'nün 27 Şubat 2020 gün ve 67466 sayılı teklifi tetkik edilmiştir.

“Müdürlüğümüze bağlı İstanbul İli Üsküdar Cad. No: 612 adresinde bulunan Şile Eğitim ve Dinlenme Tesisimiz her yıl Haziran-Eylül aylarında faaliyet vermektedir. Aktif olarak faaliyetini sürdürdüğü bu aylarda konaklama ve yemek ücreti alınarak vatandaşlarımıza ve personelimize hizmet verilmektedir. Haziran-Eylül ayları dışında tesislerimiz faaliyet göstermemektedir. Fakat aktif olduğu ayların dışında diğer aylarda da hem bireysel hem de kurumsal olarak tesislerimizden yararlanmak için çok talep vardır. Gerek bu taleplere cevap verebilmek adına gerekse Belediyemize gelir getirmesi adına Şile Eğitim ve Dinlenme Tesislerimizin aktif hizmet vermediği aylarda da hem bireysel hem de sosyal sorumluluk projesi bazında kurumsal firmalara sadece konaklama olarak kullanılması Müdürlüğümüzce uygun görülmüştür.

Makamınızca uygun görüldüğü taktirde gerek bireysel gerekse kurumsal firmaların aktif olarak hizmet verilmediği aylarda da Şile Eğitim ve Dinlenme Tesislerimizden sadece konaklama hizmeti verilerek günlük konaklama bedeli konut başına 45 TL'den yararlanabilmeleri için yazımızın "Meclise Takdim" edilmesi hususunu olurlarınıza arz ederim.”

şeklindeki müdürlük teklifi komisyonlarımızca incelenmiş olup; teklifin sunulduğu şekli ile kabulü hakkında karar alınmak üzere konu yüce meclise saygı ile arz olunur.

_____/03/2020

**HUKUK KOMİSYONU BAŞKANI
TURGAY KESKİN**

**BAŞKAN VEKİLİ
SEVAL ÖZSATICI**

**ÜYE
SELİNA DOĞAN**

**ÜYE
EMİN VAHAP ŞİMŞEK**

**ÜYE
EYÜP ÇAKAR**

**TARİFE TİCARET VE EKONOMİ KOMİSYONU BAŞKANI
HAMDİ GÜLPINAR**

**BAŞKAN VEKİLİ
HAKAN AKA**

**ÜYE
NURETTİN TAN**

**ÜYE
TURGAY KESKİN**

**ÜYE
MEHMET ÖZTÜRK**